

OGŁOSZENIE

WÓJTA GMINY STARY TARG w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) Wójt Gminy Stary Targ informuje, że z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczają się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową niezabudowaną na rzecz podmiotu będącego właścicielem nieruchomości przyległej tj. działki nr 48/1, na poprawę warunków jej zagospodarowania.

Opis i położenie nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Jurkowice, stanowiąca działkę ewidencyjną nr **50/3** (nieużytkowana część drogi) o powierzchni **0,0258 ha**, będąca własnością Gminy Stary Targ.

Nieruchomość posiada urzędową w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Zamiejscowym VIII Wydziale Ksiąg Wieczystych z/s w Sztumie księgę wieczystą nr GD2I/00013498/3.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Stary Targ - *Uchwała Nr XXXII/310/2006 Rady Gminy Stary Targ z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zainwestowania wsi Jurkowice*, znajduje się na terenie 2.KDL – teren drogi lokalnej.

Podstawa sprzedaży: Uchwała Rady Gminy Stary Targ Nr XVIII/127/2020 z dnia 08 lipca 2020 r. *w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 50/1, położonej w obrębie ewidencyjnym Jurkowice*.

Cena nieruchomości wynosi 4 528,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące pięćset dwadzieścia osiem złotych 00/00 gr).

Niniejszy wykaz wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Targu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od 19.01.2021 r. do 09.02.2021 r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy. Terminu zagospodarowania nieruchomości nie określa się.

Osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu wykazanej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami*, mogą składać wnioski do Wójta Gminy Stary Targ w **terminie 6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Nabywca pokrywa koszty zawarcia aktu notarialnego.

Informacji o powyższym udziela Referat Rozwoju Gospodarczego w Urzędzie Gminy w Starym Targu, ul. Główna 20, pokój nr 12.

Telefon kontaktowy: (55) 640-50-50 wew. 229, e-mail: grunty@gminastarytarg.pl

Sporządziła: Justyna Jaśtak - Inspektor ds. gospodarki gruntami
Stary Targ, 19.01.2021 r.

WÓJT
[Podpis]
mgr inż. Maciej Kamiński